

Huur-inkomentabel 2021

Hoe zie ik tot welke huur ik mag huren? Zoek uw leeftijd, kijk bij het juiste aantal personen (inclusief kinderen), en zoek in de kolom daaronder in welke categorie uw **fiscaal jaarinkomen** valt. Het fiscaal jaarinkomen staat op uw inkomensverklaring (2019 of 2020), verkrijgbaar bij de Belastingdienst via uw DIGID. In de oranje kolom rechts kunt u vervolgens vinden tot welke kale huur u kunt reageren op ons woningaanbod.

Let op! Over het fiscaal jaarinkomen wordt een inflatiecorrectie berekend. De inflatiecorrectie berekent u door het fiscaal jaarinkomen te vermenigvuldigen met 1,0523 (inkomensverklaring 2019) of 1,0248 (inkomensverklaring 2020).

Is uw inkomen gewijzigd ten opzichte van het fiscaal jaarinkomen, neem dan contact op met Centrada voor een actuele inkomensberekening.

Tot 23 jaar zonder kinderen		Vanaf 23 jaar of vanaf 18 jaar met kinderen			Kale huur
1 persoon	Vanaf 2 personen	1 persoon	2 personen	vanaf 3 personen	Vanaf 1 januari 2021
€ 0 t/m € 23.725	€ 0 t/m € 32.200				t/m € 442,46*
		€ 0 t/m € 23.725	€ 0 t/m € 32.200		t/m € 633,25
				€ 0 t/m € 32.200	t/m € 678,66
€ 23.726 t/m € 40.024	€ 32.201 t/m € 40.024	€ 23.726 t/m € 40.024	€ 32.201 t/m € 40.024	€ 32.201 t/m € 40.024	vanaf € 506,61 t/m € 752,33
€ 40.025 t/m € 60.000	€ 40.025 t/m € 60.000	€ 40.054 t/m € 60.000	€ 40.025 t/m € 60.000	€ 40.025 t/m € 60.000	vanaf € 678,67

* Is de kale huur na verrekening jongerenkorting. Deze korting vervalt als huurder op 1 januari van enig jaar de leeftijd van 23 jaar heeft bereikt.

Belangrijk!

Correct reageren volgens de huur-inkomentabel houdt nog niet direct recht op huurtoeslag in. U kunt informeren naar de mogelijkheden om voor huurtoeslag in aanmerking te komen bij de Belastingdienst. Bel voor meer informatie de Belastingtelefoon: 0800-0543 of kijk op www.toeslagen.nl.